



keizersmantel

EEN KING OP DE GREEN

Keizersmantel

De Keizersmantel is een robuuste villa met rietgedekte kap. Koninklijk van afmetingen en prachtig van indeling.

De L-vormige living meet samen met de open keuken 28,7 m². In het midden van de lange kant bevinden zich dubbele ramen en aan de zijde van de keuken openslaande deuren naar het grote terras. In de royale entree bevindt zich een apart toilet en de trap naar de 1^e verdieping. De berging is inpandig; 5,2 m² voor alles wat u maar binnen wilt beschermen. De grote slaapkamer op de begane grond heeft een afmeting van 12,4 m² en ligt aan de badkamer.

Hierin zijn een ligbad, wastafel en aparte douche opgenomen. De badkamer is 5,5 m².

1^e VERDIEPING

Alles in de Keizersmantel is groot en licht. Beide slaapkamers hebben grote dubbele ramen van waar u uitkijkt op uw tuin. De wolfseinden van het rieten dak geven de kamers extra sfeer. De slaapkamers meten respectievelijk 15,6 en 12,4 m²* en zijn bereikbaar vanaf de royale overloop van 4,4 m².

Aan het eind van deze overloop bevindt zich een grote 2^e badkamer van 5,1 m² met een douche, wastafel en 2^e toilet.



De Keizersmantel staat gepland in De Lanen, waar hij door zijn vorm en afmetingen een krachtig accent neerzet. Een koning onder de villa's, dat is duidelijk te zien.

**Conform voorschriften is de hoogte boven de opgegeven oppervlakten ten minste 1,50 m.*

Dus de ruimtes zelf zijn in werkelijkheid nóg groter, omdat ze van plint tot plint kunnen worden benut.

De slaapkamers meten dan respectievelijk 25,2 en 20 m².



achtergevel
(tuinzijde)



